



Sportzentrum
Zuchwil

SZZ Sportzentrum Zuchwil AG

43. JAHRESBERICHT 2024/2025

1. April 2024 bis 31. März 2025



ORGANE

SZZ Sportzentrum Zuchwil AG (gegründet am 15. Juni 1982)

Verwaltungsrat (6 Mitglieder)

Verwaltungsratspräsident

Tschui Manfred, Birkenweg 2, Zuchwil 2017

Verwaltungsratsvizepräsident

Affolter Reto, Emmenholzweg 40, Zuchwil 2017

Verwaltungsratsausschuss

Tschui Manfred, Birkenweg 2, Zuchwil 2017

Affolter Reto, Emmenholzweg 40, Zuchwil 2017

Schibler Joggi Beatrice, Brückenweg 2, Zuchwil 2006

Mitglieder

Bennett Karen, Fichtenweg 2, Zuchwil 2017

Siegenthaler Roger, Nennigkofenstr. 35, Lüterkofen 2013

Jäggi Thomas, Bergackerstr. 5a, Oekingen 2019

Gygax Martin, Keltenstr. 43, Solothurn 2022

Beirat (5 Mitglieder)

Marti Patrick, Bahnweg 37, Zuchwil 2014

Grolimund Daniel, Rainstr. 37, Zuchwil 2021

Rüeger Thomas, Buchenweg 9, Zuchwil 2021

Marti Michael, Meisenweg 6e, Zuchwil 2021

Abbühl Christoph, Zeughausstr. 17 C, Lyss 2022

Direktor

Jäggi Urs, Dörfliweg 4, Derendingen 2011

Sekretariat Verwaltungsrat

Flury Georgette, Balmweid 4, 4525 Balm bei Günsberg 2025

Revisionsstelle

GSW Revisions AG, Dornacherplatz 7, Solothurn 2022

1. AUFGABE

der SZZ Sportzentrum Zuchwil AG

Die am 15. Juni 1982 von der Einwohnergemeinde Zuchwil mit einem Aktienkapital von 400'000 CHF gegründete «SZZ Sportzentrum Zuchwil AG» ist die Betriebsgesellschaft für das gesamte Sportzentrum im Widi von Zuchwil.

Die Aufgabenstellung der AG ist im Vertrag mit der Einwohnergemeinde Zuchwil (EGZ) wie folgt umschrieben: «Die Einwohnergemeinde Zuchwil überträgt die Führung des Sportzentrums der SZZ Sportzentrum Zuchwil AG. Diese soll, zusammen mit den interessierten Kreisen und Vereinen, für eine nachhaltige Nutzung der Anlagen sorgen. Sie hat den Bedürfnissen und Ansprüchen sowohl der älteren als auch der jungen Generation angemessen Rechnung zu tragen. Aktiven Sportlerinnen und Sportlern ist eine möglichst vielseitige sportliche Betätigung zu ermöglichen, und Nichtsportlerinnen und Nichtsportler sollen in angenehmer Umgebung zu körperlicher Aktivität angeregt werden.»

Starker Schneefall vom 22. auf den 23.12.24



2. VORWORT DES VERWALTUNGSRATES

Sehr geschätzte Aktionärinnen
Sehr geschätzte Aktionäre
Sehr geschätzte Gäste
des Sportzentrums Zuchwil

Wir schauen zurück auf das 43. Geschäftsjahr der SZZ AG. Unser Geschäftsjahr beinhaltet die Periode 1. April 2024 - 31. März 2025.

Rückblickend kommt mir der uralte Gassenhauer von Rudi Carrell aus dem letzten Jahrhundert in den Sinn:

Wann wirds mal wieder richtig Sommer?
Ein Sommer wie er früher einmal war...

Der Start der Freibadsaison Mai, Juni fiel wortwörtlich ins Wasser. Nass, kühl, garsig. Für die SZZ AG resultierte ein noch nie dagewesenes Defizit zum Saisonbeginn im Bereich Freibad und als Folge davon in der Restauration.

Zudem musste ab Juni auch noch die notwendige und sehr umfangreiche Sanierung der Baumängel des Saunabodens ausgeführt und abgeschlossen werden. Ab Mitte Oktober konnte die Sauna wieder eröffnet werden. Finanziell konnte der Schaden der viereinhalbmonatigen Schliessung der Sauna in Grenzen gehalten werden. Der Ertragsausfall wurde weitgehend durch unsere Versicherung abgegolten.

Neben allem Unbill gibt es aber auch noch Erfreuliches zu berichten: So das 50 Jahr Jubiläum des Freibads, welches wir im Anschluss an die letztjährige Generalversammlung feiern konnten. Die neu sanierte Minigolfanlage, die sich grosser Beliebtheit erfreut und von unseren Gästen rege genutzt wird. Daneben konnten wiederum verschiedene Grossanlässe ausgerichtet werden, wie Generalversammlungen der Banken und

die Schweizermeisterschaft im Vereinsturnen. Ferner entwickelte sich die Belegung der neuen Sportunterkunft wie geplant und auch der Berufsschulsport in der Sporthalle ist ein wichtiger Teil unseres Portfolios. Auch die Anlässe auf dem Eis waren gut, ja sehr gut besucht. Die genauen Ausführungen zu den Profitzentren können in den einzelnen Berichten nachgelesen werden. Die detaillierten Zahlen können dem Finanzbericht entnommen werden.

Durch eine Anpassung der Organisationsstruktur konnten zudem wichtige Massnahmen zur Verbesserung der Betriebsabläufe erreicht werden. In diesem Kontext bietet die SZZ AG erstmals eine Ausbildung Fachmann / Fachfrau Betriebsunterhalt Fachrichtung Sportanlagen an.

Als weitere Massnahme zur Verbesserung der Ertragslage musste die SZZ AG eine moderate Preisanpassung vornehmen.

Dank diesen Massnahmen und der geschilderten breiten Angebotspalette ist es der AG gelungen, einen kleinen Gewinn in der Erfolgsrechnung zu verbuchen. Ein grosses Merci an alle die dies ermöglicht haben!

Wie die knapp ausgeglichene Rechnung zeigt, müssen wir die Wirtschaftlichkeit unseres Sportzentrums und der Betriebs-AG ständig im Auge behalten und hinterfragen. Trotz des breit abgestützten Angebots kann es immer wieder zu kritischen Ertragslagen kommen, wie der letzte «Sommer» und die Jahre zuvor gezeigt haben. Krisen sind eher die Regel, denn die Ausnahme. Es ist deshalb unbedingt notwendig eine gesunde finanzielle Reserve auszuweisen, um gewisse Engpässe selber auffangen zu können und nicht bei jeder kleinsten

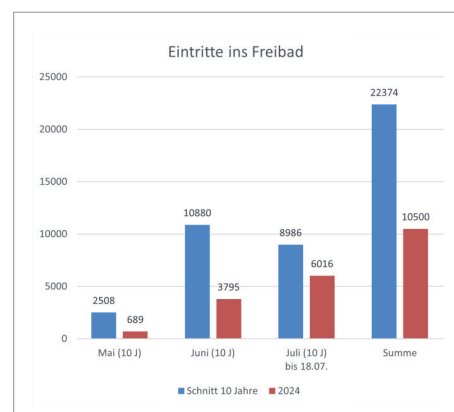
Eventualität auf fremde Unterstützung angewiesen zu sein. Das Potential dazu ist vorhanden, wie das nun abgeschlossene Betriebsjahr zeigt.

Es verbleibt danke zu sagen:

Der Verwaltungsrat dankt

- der Geschäftsleitung und allen Mitarbeitenden für ihr ausserordentliches Engagement und ihr Vertrauen in die SZZ AG.
- unseren sehr geschätzten «alten» und neuen Aktionärinnen und Aktionären
- unseren Geschäftspartnerinnen und Geschäftspartnern
- den uns unterstützenden REPLA-Gemeinden
- den uns unterstützenden Gemeinden bezüglich Traglufthalle
- der Einwohnergemeinde Zuchwil, unserer Infrastruktureignerin und Hauptaktionärin

Manfred Tschui



Die Summe der Freibadeintritte zwischen 11.05. und 18.07.24 liegt mit 10'500 Eintritten weit unter 50% des langjährigen Durchschnitt von 22'375 Eintritten.

3. JAHRESBERICHT DER GESCHÄFTSLEITUNG

Zum Geschäftsjahr

Hätten wir nicht einen wetterbedingten katastrophalen Start in die Freibadsaison erlebt, könnten wir wohl von einem Rekordjahr berichten. Die Freibad-Eintrittszahlen bis zum 18.07.24 liegen deutlich unter 50% des langjährigen Mittels. So eine schlechte Phase hat es seit Eröffnung des Freibades 1974 noch nie gegeben. Und dies just zum 50. jährigen Geburtstag des Freibades. Die beiden Profitzenter Freibad und Restaurant haben diesen Effekt mit einem Umsatzverlust von ca. CHF 100'000 abbekommen. Bei sozusagen fehlenden Einnahmen im Freibad blieben die Kosten aber bestehen. Das Bad muss trotz schlechtem Wetter immer betriebsbereit sein für Kundinnen und Kunden, die das Wetter nicht scheuen, oder wenn dann doch der eine oder andere Sonnenstrahl zum Baden einlädt. Selbstverständlich profitieren die anderen Anlagen wie Hallenbad oder WellnessPool vom schlechten Wetter. Unglücklicherweise lag aber auch die Schliessung des Saunaparks auf Grund der Bodensanierung in dieser Phase. Der Saunapark blieb wegen der erwähnten Sanierung vom 01.06.24 bis 18.10.24 geschlossen. Mehr dazu in den Kommentaren zu den Profitzentren. Der Betrieb der restlichen Anlagen verlief sehr erfreulich. Die neue Sportunterkunft, die sanierte Minigolfanlage und der Berufsschulsport in der Sporthalle konnten sich in der zweiten Saison bewähren. Auch in der Eishalle war mit den Generalversammlungen der Banken, dem Eisbetrieb und der Schweizermeisterschaft im Vereinsturnen sehr viel los. Das 50 Jahre Jubiläum des Sportzentrum Zuchwil, die neue Generalversammlung der SZZ Sportzentrum Zuchwil AG und der Start der Berufslehre Fachmann Betriebsunterhalt Sportanlagen waren drei weitere Highlights des Geschäftsjahres 2024/25.

Eine wesentliche Organisationsanpassung haben wir, wie im letzten Jahresbericht erwähnt, im Bereich Bäder vorgenommen. Seit Beginn des vorliegenden Geschäftsjahres nimmt der Betriebs-Unterhalt die Bad- und Saunaan-

lagen vor den Öffnungszeiten in Betrieb und übergibt sie anschliessend für den Tagesbetrieb und die Ausserbetriebnahme an den Bad-Unterhalt. Selbstverständlich geht das Hand in Hand auch mit dem Support des Reinigungsteams. Vereinfacht gesagt, setzt sich der Betriebsunterhalt aus Hausmeistern resp. Fachmännern/Frauen Betriebsunterhalt zusammen und der Bad-Unterhalt aus den altbekannten Badmeisterinnen und Badmeistern. Hier schliesst sich zukünftig der Kreis mit ausgebildeten Fachmännern/Frauen Betriebsunterhalt Fachrichtung Sportanlagen. Diese neue Fachrichtung ist fokussiert auf die Ausbildung als Badmeister und Eismeister.

Ausblick auf das 44. Betriebsjahr

Das Geschäftsjahr 2025/26 wird planmässig weniger ereignisreich sein als das vorliegende. Auch das darf einmal so sein. Durchatmen und die nach wie vor neuen Anlagen und Prozesse konsolidieren ist das Motto. Selbstverständlich stehen aber auch diverse kleinere und mittlere Bauprojekte an:

- Weitere Sanierungen im Projekt Steuerungs- und Leitungssystem
- Sanierung der Betonplatte im Bereich der Eismaschine
- Sanierung der Arbeitsplätze im Bereich Empfang
- Sanierung Dach und Gebäudedilatation zwischen Freibad und Sauna

In den nächsten zwei Geschäftsjahren beschäftigt uns auch das Thema Nachfolgeplanungen. Es stehen in naher Zukunft einige Pensionierungen an Schlüsselpositionen an.

In Zahlen

Mit einem Umsatz von 6'264'537 CHF wurde gegenüber dem Budget nahezu eine Punktlandung erreicht. Ebenso mit dem Aufwand von 6'257'635 CHF. Aus dieser Differenz resultiert ein Gewinn von 6'902 CHF. Mit dem erreichten Cashflow von 226'515 CHF konnten die betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen in der Höhe von 218'613 CHF getätigt werden. Danach resultiert der oben beschriebene Gewinn. Mit dem

fehlenden Umsatz im Freibad und entsprechend auch im Restaurant ist der kleine Gewinn um so erfreulicher. Wie kam der Gewinn zu Stande?

Vor allem der Umsatz im Hallenbad legte gegenüber dem Vorjahr deutlich zu. Dies ist als positive Antwort auf die schlechte Sommersaison und die Erhöhung der Einzeleintrittspreise zurückzuführen. Der Umsatz im Freibad liegt mit knapp 24'000 CHF nur leicht unter dem Vorjahr, verpasste aber das angestrebte Budget deutlich. Der Umsatz im Restaurant Time Out liegt mit 170'000 CHF deutlich unter dem Vorjahr. Gegenüber dem Budget ist der Unterschied mit 57'000 CHF aber deutlich kleiner. Somit haben wir das angestrebte Budget um «nur» 3 % verpasst, was das Ergebnis im positiven Sinne relativiert. Unsere internen Restaurant Kennzahlen konnten wir im Personalaufwand, wie im Warenaufwand verbessern, haben aber die Budgetvorgaben verpasst. Das Profitzenter Massage wurde per 30.04.24 aufgelöst, was den Vorjahresvergleich erübrigt. Es sind keine Aufwände entstanden.

Auch der Umsatz in der Sporthalle, wo zum ersten Mal der ganze Ertrag des Berufsschulsports verbucht werden konnte und der Umsatz in der Traglufthalle sind gegenüber dem Vorjahr massiv gestiegen. Beim Profitzenter Traglufthalle konnte die maximale Defizitgarantie gegenüber der Gemeinde Zuchwil um 4'500 CHF reduziert werden. Auf der Aufwandseite fällt folgendes auf. Der Warenaufwand Restaurant fällt gegenüber dem Vorjahr massiv tiefer aus, was aber auf den kleineren Warenertrag zurückzuführen ist. Der Gesamtpersonalaufwand entspricht mit 3'708'081 CHF exakt dem Budget.

Zusammengefasst lässt sich sagen, dass wir auf der Ertragsseite über alle Profitzenter gesehen unser Umsatz-Budget erreicht haben und auf der Ausgabenseite über alle Aufwandpositionen eine leichte Unterschreitung haben, was dann in Summe zu diesem kleinen Gewinnvortrag führt.

Dank an die Einwohnergemeinde, an unsere Gäste und Partner

Herzlichen Dank allen Aktionärinnen und Aktionären sowie allen Kundinnen und Kunden für Ihre Treue und Ihr Interesse an unseren Anlagen. Ebenso allen Repla-Gemeinden, welche die Einwohnergemeinde und somit auch das Sport-

zentrum Zuchwil mit einem Betriebsbeitrag für die Eishalle unterstützen. Ihre Einwohner profitieren von 15 % Rabatt auf Eintritte für den Eislauf. Unser Dank geht auch an alle Gemeinden, die sich am Projekt Traglufthalle mit einem jährlichen Betriebsbeitrag beteiligen und dafür vergünstigte Abo- und Eintrittspreise

für die Traglufthalle erhalten.

Der Einwohnergemeinde Zuchwil gebührt ein besonderer Dank für die gute Zusammenarbeit. Insbesondere durch die Unterstützung der Abteilung Planung und Bau sowie den Finanzen.

4. KOMMENTAR ZU DEN PROFITCENTERN

Wetterfazit und Besonderes

Die Hoffnung lag nach einem schlechten Start auf dem Monat Juni. Leider verlief auch dieser sehr unvorteilhaft für uns. Es ist somit der dritte Monat, welcher zu nass und zu kühl ausfiel. Zitat aus der Solothurner Zeitung vom 02.07.24 «Dazu kommt diese abtörende Dauernässe, leider «bevorzugt» an den Wochenenden». Somit versteht es sich von selbst, dass die Freibadsaison Mai und Juni total ins Wasser fiel. Parallel zur Fussballeuropameisterschaft in Deutschland kam es Ende Juni in mehreren Teilen der Schweiz zu verheerenden Überschwemmungen und Erdbeben.

In der zweiten Hälfte November und auch zweiten Hälfte Dezember fiel für einmal wieder relativ viel Schnee.

Besonders ist sicherlich die erste Generalversammlung der SZZ AG zu erwähnen. Diese fand am Freitag, 30.08.24 mit den neuen Aktionärinnen und Aktionären in der Sporthalle statt. Es waren fast 200 Personen anwesend. Das Konzept mit einem Apéro richte anschliessend an die Generalversammlung hat grossen Anklang gefunden.

Ein eigens kreierte Logo zum Geburtstag des Sportzentrum Zuchwil



Am Tag danach, Samstag, 31.08.24 fand mit der 50-Jahre Jubiläumsfeier des Sportzentrum Zuchwil ein weiteres Highlight statt. Bei schönstem Wetter, konnten alle Anlagen anlässlich eines «Tag der offenen Türe» kostenlos besucht werden. Zudem haben verschiedenste Vereine den Besuchern ihre Sportart vorgestellt und zum Mitmachen animiert. So waren sämtliche Aussen- und Innenanlagen in Betrieb. Herzlichen Dank allen Vereinen, die hier mitgewirkt haben. Ein grosses Dankeschön auch den Sponsoren «Die Mobiliar», «Azeiger» und «Panathlonclub Solothurn».

Zum Titelbild:

Gefüllte Wettkampfarena an der Schweizermeisterschaft im Vereinsturnen



Freibad

Ein verregneter Start

Ab Freibadstart bis zum 23.06.24 war es sehr regnerisch und kalt. Pünktlich stellte sich zudem ab dem 10. Juni die ungeliebte Schafskälte ein, und zwar, um bei meist bewölktem Himmel gleich eine Woche zu bleiben. Sehr nass wurde es erneut zur Monatsmitte, und nach zwei sommerlichen Tagen fiel auch der kalendarische Sommerbeginn mit der längst möglichen Sonnenscheindauer am 21./22. Juni völlig ins Wasser. Dies führte sogar zu vielen überfluteten Kellern. Erst die Hundstage mit Start ab

20.07.24 brachten endlich sommerliches anhaltendes warmes Wetter. Im August wurden dann Rekordtemperaturen gemessen. Es resultierte der zweitwärmste August nach 2003. Doch auch dieser Höhenflug konnte die Freibadsaison finanziell nicht mehr retten.

Traglufthalle

Die 6. Saison für die Traglufthalle (TLH)

Mit ca. 21'000 Eintritten liegen wir in der TLH-Saison 2024/25 wieder auf dem Rekordwert des Vorjahres. Und dies, obwohl die Saison mit 217 Betriebstagen (23.09.24 bis zum 27.04.25) fast 10 Tage kürzer war als im Vorjahr. Die TLH erfreut sich grosser Beliebtheit. Sie steht der Öffentlichkeit täglich zur Verfügung.

Die Öffnungszeiten finden Sie online unter:

www.szzag.ch/wichtiges/tlh-belegungsplan/

Die Besucherzahlen verteilen sich über den ganzen Tag sehr gut, so dass es fast nie zu Engpässen kommt.

Wie immer an dieser Stelle auch ein grosses Dankeschön an unsere Dauermieter für die gute Zusammenarbeit.

Swim Regio Solothurn (www.srso.ch)

Triathlon Club Solothurn (www.so-tri.ch)

SLRG Solothurn (www.slr-solothurn.ch)

Swim Team Biel (www.stbb.ch)

Wegen Umbauarbeiten im HB Grenchen war in dieser Saison auch die SLRG Grenchen über eine längere Zeitspanne zu Gast bei uns.

Der Event 100x100 fand am So. 01.12.24 zum 8. Mal statt. Dabei gilt es, allein oder im Team 100 mal 100 m also 10 km! zu schwimmen. Eine sportliche Herausforderung, welche fast von 50 Athleten

angenommen wurde. Dieser Event ist ebenfalls öffentlich. Seit jeher spenden wir die Hälfte der Einnahmen einer gemeinnützigen Organisation. Dieses Jahr konnten wir 510 CHF an das Discherheim in Solothurn spenden.

Der Trainer Daniel Künzi (links) übergibt die Spende an das Discherheim. Veronika Edalini (rechts) und Peter Grass (mitte) nehmen die Spende in Empfang.



Hallenbad

Die Rettung in einem verregneten Sommer

Wie erwähnt profitierte das Hallenbad vom schlechten Freibadstart. Im Hallenbad finden immer noch die meisten Kurse statt, und es ist mit dem Nichtschwimmerbereich und der attraktiven Röhrenrutschbahn auch bei Familien sehr beliebt. Anlässlich der Jubiläumsfeier vom 31.08.24 fand auch der beliebte Rutschbahnevent wieder statt.

WellnessPool

Das warme Wasser ist beliebt

Auch der WellnessPool hat vom schlechten Wetter im Mai bis Juli profitiert. Zudem stand er auch als Alternative zur Verfügung für diejenigen Kundinnen und Kunden, welche während der Schliessung des Saunaparks die finnische Sauna mit WellnessPool Zusatz gewählt haben.

Im 34°C warmen Wasser zu liegen, die Massagedüsen oder die Sprudelliegen zu geniessen und dabei den Blick auf den Weissenstein richten ist einmalig in der Region.

Sauna

Der Saunapark mit neuem Boden

Die neuen Schwitzräume in den finnischen Saunas haben sich bewährt.

Während der Schliessung des Saunaparks vom 01.06. – 18.10.24 konnten die Stammkundinnen und Kunden wählen, ob sie während dieser Zeit die finnische Sauna inkl. WellnessPool nutzen oder ihr Abo sistieren wollten.

Eisbahn

So früh Eisbetrieb wie noch nie – und ein spezieller Jubilar

Neben den drei traditionellen Highlights auf der Eisbahn, es sind dies, die Eis-Disco (erstmalig seit langem wurden wieder drei Discos in einer Saison durchgeführt und mit stets über 800 Besuchern), das jährliche Eishockey-Camp mit den prominenten Coaches Roman Josi, Mark Streit und Martin Gerber sowie das U18-Eishockey-5-Länderturnier zwischen Weihnachten und Neujahr, ist es auch sonst erfreulich wie sich die Auslastung der Regiobank-Arena in den letzten Jahren entwickelt hat. Dies trotz rückläufiger Entwicklung im Breiten-Eishockey (viele Plauschteams sind verschwunden) und die für Klubs und das SZZ gleichsam herausfordernde hohe Energiepreis-Situation. Vor allem dank dem kompakten Angebot (Eisbahn, Unterkunft und Restaurant) am gleichen Ort, konnte die Vorsaison deutlich stärker ausgelastet werden. Bereits am 30.06.24 war wieder Eisbetrieb. Verbandsanlässe, Junioren-Camps und Trainingslager von bekannten Teams wie Lausanne, Lugano oder Kloten mit ihrem Nachwuchsteams sorgten für viel Betrieb.

Von den «Heimklubs» sorgten der EHC Zuchwil-Regio mit dem Gewinn der Zentralmeisterschaft und der Eislaufclub Solothurn mit seiner Vorführung für das 90-jährige Bestehen für spezielle Highlights.

Die Vorführung vom 07.12.24 anlässlich der Jubiläumsfeier des Kunsteislaufclub Solothurn



Minigolf

Die sanierte Anlage ist auch im Winter offen

Bereits zum zweiten Mal war die Minigolfanlage über die Wintersaison geöffnet. Natürlich kann die Anlage nicht benutzt werden, wenn Schnee liegt. Dies war ja im November und auch über Weihnachten der Fall. Doch in beiden Fällen war nach wenigen Tagen oder Wochen der Schnee durch den Regen geräumt und die Anlage wieder bespielbar. Somit konnten wir auch in dieser Saison die Rekordmarke von knapp 11'000 Eintrittsen erreichen.

Während der Weihnachtszeit wurde der Weg entlang der Minigolfanlage durch eine Weihnachtsbeleuchtung verschönert. Herzlichen Dank an die Regio Energie Solothurn für dieses Engagement.

Weihnachtsbeleuchtung entlang des Minigolf



Sportplätze

Frauenfussball auch bei uns im Zentrum

Das Fussball-Jahr 2025 bringt der Schweiz mit Europameisterschaft der Frauen einen Grossevent. Frauen spielen auch eine zentrale Rolle auf den Sportplätzen im SZZ. Immer wieder gastiert der Schweizer Fussballverband dank der guten Platzsituation (Natur- und Kunstrasen) im Sportzentrum. Die Mehrheit davon sind Mädchen-Auswahlteams von U15 bis U17. Zudem engagiert sich der FC Zuchwil als Hauptnutzer seit kurzem im Nachwuchs auch vermehrt im Juniorinnen-Bereich, dies mit einer Spielgemeinschaft.

Sporthalle

Zum zweiten Mal als Showbühne der Sportawards

Ein weiterer Grossanlass fand im Mai in der Sporthalle statt. Die kantonale Sportpreisfeier, seit diesem Jahr «Sport Awards» genannt, fand zum zweiten Mal im Sportzentrum Zuchwil statt. In einer würdigen Atmosphäre und umrahmt mit tollen Showeinlagen unter Beisein des Gesamtrates wurden verdiente Solothurner SportlerInnen ausgezeichnet.

Sport Awards in der Sporthalle



Im «Alltag» wird die Sporthalle tagsüber im zweiten Jahr von der Gewerblich-Industriellen Berufsfachschule Solothurn (GIBS) und am Abend durch die Vereine genutzt und ist zudem auch an weit über 40 Wochenenden im Jahr belegt.

Grossanlässe

SZZ im «Stresstest» mit Jubiläum und Grossevent SMV

Es ist der grösste nationale Sport-Event nach dem Eidgenössischen Turnfest, gemessen an den teilnehmenden SportlerInnen: Die Schweizer Meisterschaft im Vereinsturnen. Am ersten September Wochenende massen sich über 3500 TurnerInnen aus 150 Vereinen auf den Anlagen des Sportzentrums und erkürten in insgesamt 15 Disziplinen ihre Schweizer Meister. Mit nochmals gleicher Anzahl an ZuschauerInnen bevölkerten rund 7000 Personen das Wettkampfgelände. Das SZZ bestand den Stresstest und präsentierte seine perfekte Infrastruktur.

Nur ein Wochenende zuvor feierte sich das Sportzentrum selbst. 50 Jahre Sportzentrum Zuchwil lautete das Motto. Ne-

ben der Jubiläums-GV in der Sporthalle fand am Samstag ein «Tag der offenen Tür» statt, wo die Bevölkerung zahlreiche Sportarten ausprobieren (über 10 Vereine präsentierten sich), oder einfach die Anlage gratis benützen konnten.

Die Schwimmerinnen «Artistic Swimming» der Swim Regio Solothurn bereiten sich auf ihren Einsatz vor viel Publikum vor.



Kurse

Ein weiteres erfolgreiches Jahr

Der Rekordumsatz vom letzten Geschäftsjahr wurde sogar noch einmal leicht übertroffen. Egal ob im warmen Wasser des WellnessPools, im Hallenbad oder in der Traglufthalle. Ob Kinderschwimmen, Aqua-Fit, Schwimm- oder andere Technikkurse, Bewegen im Wasser erfreut sich grosser Beliebtheit. Es ist eine allgemein sehr schonende Art (Gelenke) um sich fit zu halten. Unserer Kundschaft bieten wir an, verpasste Lektionen kostenlos im gleichen Quartal nachzuholen. Besitzende eines Kurs-Jahresabos können sogar das ganze Jahr verpasste Lektionen nachholen und kommen in den Genuss zusätzlicher Vergünstigungen. Alle Kurse finden Sie in unserem webshop oder wir beraten Sie gerne telefonisch oder per E-Mail. Übrigens bieten wir auch das ganze Jahr Indoor-Cyclingkurse an.

Sporthotel / Unterkunft (neu SPUK)

Wieder die 10'000er Marke geknackt

Auch das zweite Jahr nach Eröffnung der neuen Unterkunft mit insgesamt 90 neuen Betten zur bereits bestehenden

Kapazität des Sporthotels (40) brachte über 10'000 Übernachtungen und lieferte damit den zweitbesten Wert in der Geschichte ab.

Restaurant

Unter neuer Leitung

Am 01.06.24 übernahm Giorgio Meli nach einer sehr kurzen Einarbeitungszeit die Leitung des Restaurants Time Out. Sein Vorgänger Stephan Büchel hat sich nach sechs Jahren Leiter Gastronomie im Sportzentrum Zuchwil einer neuen Herausforderung gestellt. An dieser Stelle danken wir Stephan Büchel nochmals für die stets gute Zusammenarbeit.

Giorgio Meli startete trotz des verhaltenen Sommers in eine sehr anspruchsvolle Zeit mit vielen Neuerungen, Gruppen-Belegungen und dem Wechsel in die Sommersaison (Juni, Juli, August). Er konnte dabei aber auf die Mithilfe eines erfahrenen Teams zählen. Trotzdem kam es zum Start zu Ausfällen und somit zu akutem Personalmangel. Das führte temporär sogar dazu, dass die warme Küche zeitlich verkürzt werden musste.

Planmässig wurden mit dem Wechsel in der Leitung Gastronomie auch diverse Anpassungen an Prozessen und Strukturen vorgenommen. Dies führte neben positiven, auch zu negativen Effekten wie zum Beispiel neue Einarbeitungen oder Doppelbesetzungen. Diese Effekte schlugen sich einmalig in den Personalkosten nieder, was zu einer geringeren Rendite führte. Erfreulicherweise ist es aber bereits gelungen die Warenaufwände zu senken. Mit laufenden Analysen und konkreten Massnahmen wird dem Warenaufwand weiter eine grosse Bedeutung zukommen. So steht das Sortiment unter ständiger Beobachtung und wird weniger breit sowie Zielgruppen gerechter gestaltet. Gleichzeitig stehen wir in engem Kontakt zu unseren Lieferanten und arbeiten gemeinsam an verbesserten Einkaufsbedingungen. Für die Zukunft sind wir gut gerüstet um mit einem neuen Food-Konzept, optimierten Abläufen und engagiertem Personal unsere Budgetziele zu erreichen.

5. BETRIEBSRECHNUNG 2024/25

ERFOLGSRECHNUNG

	2024/2025	Vorjahr
	CHF	CHF
Einnahmen Allgemein	171'329.79	162'996.80
Einnahmen Hallenbad	355'980.88	293'794.63
Einnahmen WellnessPool	592'264.02	571'324.07
Einnahmen Sauna	560'778.05	553'237.86
Einnahmen Eisbahnen	1'114'466.22	1'107'737.24
Einnahmen Minigolfplatz	58'827.82	56'841.01
Einnahmen Sportplatz	123'894.85	124'840.00
Einnahmen Freibad	240'698.62	265'272.30
Einnahmen Restaurant	1'555'668.05	1'726'422.99
Einnahmen Sporthalle	382'687.47	331'106.20
Einnahmen Unterkunft	358'685.62	353'970.95
Einnahmen Kurse	417'831.84	413'495.99
Einnahmen Traglufthalle	327'699.18	289'289.62
Einnahmen Massage	3'727.60	68'856.70
Erlösminderungen / Veränderung Delkredere	-2.50	-3'600.00
Total Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen	6'264'537.51	6'315'586.36
Warenaufwand Sportzentrum	7'987.60	7'332.90
Warenaufwand Restaurant	492'638.36	579'004.99
Total Materialaufwand	500'625.96	586'337.89
Bruttoergebnis nach direktem Aufwand	5'763'911.55	5'729'248.47
Lohnaufwand	3'056'004.80	3'158'777.05
Sozialversicherungsaufwand	531'721.85	541'950.25
Übriger Personalaufwand	120'354.66	72'927.25
Total Personalaufwand	3'708'081.31	3'773'654.55
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	2'055'830.24	1'955'593.92
Allgemeiner Betriebsaufwand	722'633.35	734'308.59
Energieaufwand	865'406.85	850'468.30
Verwaltungsaufwand	206'529.64	245'775.06
Total übriger betrieblicher Aufwand	1'794'569.84	1'830'551.95
Abschreibungen	218'613.45	229'415.27
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	42'646.95	-104'373.30
Finanzaufwand	36'126.72	39'838.28
Finanzertrag	-1'111.08	-1'241.50
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	7'631.31	-142'970.08
Steuern	729.60	729.60
Jahresgewinn / -verlust	6'901.71	-143'699.68

BILANZ

Aktiven	31. März 2025	Vorjahr
	CHF	CHF
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel		
Kassen	18'091.50	18'126.60
Postcheck	118'665.04	110'136.63
Regiobank Solothurn, KK	69'301.00	330'906.95
Regiobank, Termin	50'813.85	50'501.45
Raiffeisenbank Wasseramt-Buchsi, KK	67'682.12	228'461.87
Baloise Bank SoBa, KK	22'124.20	22'022.35
Wertschriften	1'175.00	1'175.00
	347'852.71	761'330.85
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Debitoren Dritte	264'249.85	132'416.17
Delkredere	0.00	-6'600.00
	264'249.85	125'816.17
Übrige kurzfristige Forderungen		
Verrechnungssteuerguthaben	268.20	88.80
Total	268.20	88.80
Vorräte	139'700.00	163'100.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		
Aktive Rechnungsabgrenzung Dritte	254'019.67	250'668.15
Aktive Rechnungsabgrenzung Einwohnergemeinde Zuchwil	249'750.00	250'750.00
	503'769.67	501'418.15
	1'255'840.43	1'551'753.97
Anlagevermögen		
Lizenzen und EDV	56'100.00	70'200.00
Mobiliar und Maschinen	276'707.00	277'308.00
Feste Einrichtungen		
Sporthotel	2.00	62'001.00
Restaurant	11'101.00	23'001.00
Eishalle	6'400.00	10'000.00
Saunapark	50'000.00	60'000.00
WellnessPool/Energiekonzept/Leitsystem	93'901.00	143'001.00
Wohnung und Shop	2'400.00	5'000.00
Sportunterkunft (Innenausbau)	153'500.00	120'000.00
Minigolf	75'000.00	77'500.00
	392'304.00	500'503.00
	725'111.00	848'011.00
Total Aktiven	1'980'951.43	2'399'764.97

Passiven	31. März 2025	Vorjahr
	CHF	CHF
Fremdkapital		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Kreditoren Dritte	434'614.25	459'657.60
Kreditoren Einwohnergemeinde Zuchwil	377.60	497.60
	434'991.85	460'155.20
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Darlehen Raiffeisenbank WellnessPool	16'000.00	16'000.00
Darlehen Raiffeisenbank COVID-19-Kredit	0.00	83'333.40
	16'000.00	99'333.40
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
Darlehen Baukosten/Einrichtungen Sporthotel EG Zuchwil	33'306.00	66'668.00
Kreditor Mehrwertsteuer	53'018.55	54'794.33
	86'324.55	121'462.33
Passive Rechnungsabgrenzungen		
Passive Rechnungsabgrenzung Dritte	724'116.80	721'429.67
Passive Rechnungsabgrenzung Einwohnergemeinde Zuchwil	12'500.00	12'500.00
	736'616.80	733'929.67
Langfristiges Fremdkapital		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Darlehen Raiffeisenbank WellnessPool	32'000.00	48'000.00
Darlehen Raiffeisenbank COVID-19-Kredit	0.00	229'166.45
	32'000.00	277'166.45
Übrige langfristige Verbindlichkeiten		
Darlehen Baukosten/Einrichtungen Sporthotel EG Zuchwil	0.00	33'306.00
	0.00	33'306.00
Rückstellungen		
Fonds für Ersatzanschaffungen	3'298.13	8'763.53
Fonds für Renovationen	428.91	1'258.91
	3'727.04	10'022.44
	1'309'660.24	1'735'375.49
Eigenkapital		
Aktienkapital	863'250.00	863'250.00
Gesetzliche Gewinnreserven	4'000.00	4'000.00
Bilanzverlust		
Bilanzverlust		
Vortrag per 01.04.	-202'860.52	-59'160.84
Jahresgewinn / -verlust	6'901.71	-143'699.68
	-195'958.81	-202'860.52
	671'291.19	664'389.48
Total Passiven	1'980'951.43	2'399'764.97

ANHANG

	31. März 2025	Vorjahr
	CHF	CHF
Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze		
Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 bis 962 OR) erstellt.		
Erklärung zur Anzahl Vollzeitstellen		
Bis 10 Vollzeitstellen		
Nicht über 50 Vollzeitstellen	zutreffend	zutreffend
Nicht über 250 Vollzeitstellen		
Über 250 Vollzeitstellen		
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0.00	15'464.00
Weitere vom Gesetz verlangte Angaben		
Vereinbarung mit der Einwohnergemeinde Zuchwil		
Die Höhe der pauschalen Abgeltungen für die Anlagenbenützung sowie der Beiträge in die Fonds für Ersatzanschaffungen und Renovationen ist in der Leistungsvereinbarung mit der Einwohnergemeinde Zuchwil vom 24. April 2025 (Gültigkeitsdauer 01.04.2025 - 31.03.2029) geregelt.		
COVID-19-Kredit		
Zur Liquiditätssicherung hatte die SZZ Sportzentrum Zuchwil AG einen verbürgten COVID-19-Kredit von total CHF 500'000 zu 0% in Anspruch genommen. Die vierteljährliche Amortisationsrate von CHF 20'833.35 wurde per 31. März 2022 erstmals geleistet und wird letztmals per 31. Dezember 2027 fällig. Ab 1. April 2023 wird das Darlehen zu 1.5% verzinst. Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits darf das Unternehmen keine Dividende und Tantiemen ausschütten und keine Rückzahlung von Kapitaleinlagen vornehmen. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend die Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften und Eigentümern. Im Juni 2024 wurde der COVID-19-Kredit vorzeitig vollständig zurückbezahlt.		
Fortführung der Unternehmenstätigkeit (Rettungspakete COVID-19, Energiekrise)		
Die Corona-Pandemie beeinträchtigte den Betrieb des Sportzentrums Zuchwil in den Vorjahren stark. Dank verschiedenen Rettungspaketen der öffentlichen Hand konnte der Betrieb aufrechterhalten werden. Der Betrag für das 3. Härtefallprogramm (01.01. - 31.03.2022) von CHF 311'800 wurde im Geschäftsjahr 2022/23 gutgeschrieben und verbucht. Seit dem 17. Februar 2022 gelten alle Covid-19-Massnahmen als aufgehoben und die Anlagen des Sportzentrums Zuchwil sind wieder vollständig geöffnet. Aufgrund der Energiekrise fiel das Jahresergebnis der SZZ AG im Geschäftsjahr 2023/24 deutlich negativ aus. Im Berichtsjahr konnte wieder ein ausgeglichenes Ergebnis erzielt werden. Für das kommende Geschäftsjahr wird ebenfalls ein ausgeglichenes Ergebnis erwartet.		
Gemäss den vorliegenden kantonalen Verfügungen betreffend Härtefallbeiträge gelten während drei Jahren folgende Einschränkungen:		
- keine Ausschüttung von Dividenden/Tantiemen - keine Rückerstattung von Kapitalanlagen - keine Gewährung von Darlehen an Eigentümer oder Nahestehende		

ANTRAG ÜBER DEN VORTRAG DES BILANZVERLUSTES

Der Verwaltungsrat schlägt vor, den Bilanzverlust auf neue Rechnung vorzutragen:

	2024/2025	Vorjahr
	CHF	CHF
Verlustvortrag	-202'860.52	-59'160.84
Jahresgewinn-/verlust	6'901.71	-143'699.68
Bilanzverlust	-195'958.81	-202'860.52
Einlage in die allgemeine Reserve	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-195'958.81	-202'860.52

Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der

SZZ Sportzentrum Zuchwil AG, Zuchwil

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der SZZ Sportzentrum Zuchwil AG für das am 31. März 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über den Vortrag des Bilanzverlusts auf neue Rechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Solothurn, 17. Juni 2025

GSW Revisions AG



gsw
DIGITAL
SIGNIER

Monika Affolter
Zugelassene Revisionsexpertin
Leitende Revisorin



gsw
DIGITAL
SIGNIER

Thomas Zindel

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag des Verwaltungsrats über den Vortrag des Bilanzverlusts

MITARBEITERINNEN UND MITARBEITER

118 Angestellte leisten ca. 48 Vollpensen

Geschäftsleitung

Urs Jäggi	Geschäftsleiter	2011
Marcel Siegenthaler	Sportchef / Stv. Geschäftsleiter	1995

Administration

Georgette Flury	Personalwesen	2024
Caroline Jäggi	Administration	2013
Barbara Flury	Administration	2000
Mandat BDO AG	Finanz- und Rechnungswesen	2022

Reception/Kasse

Flavia Guerrini	Teamleiterin Kunden/Empfang	2020
Doris Linder	Kunden/Empfang	2024
Valentina Marino	Kunden/Empfang	2023
Mira Pavlovic	Kunden/Empfang	2023
Marianne Rölli	Kunden/Empfang	2024
Isabella Staudenmann	Kunden/Empfang	2000
Len Bentz	Support	2024
Nils Blaser	Support	2023
Enea Gunzinger	Support	2024
Kristina Sitje	Support	2023
Anna Sophie Trittbach	Support	2024
Jonas Trittbach	Support	2023
Elena Moor	Support	2024

Betrieb

Rolf Mathys	Leiter Technik	2001
Maik Ruzicka	Leiter Anlagen	2004
Peter Maurhofer	Teamleiter Bad/Sauna	2000
Iryna Blaser	Badunterhalt	2024
Regina Bodmer	Badunterhalt	1995
Boris Dietschi	Badunterhalt	2025
Patrick Brian Furrer	Badunterhalt	2025
Simon Jakob	Badunterhalt	2024
Anton Kobysch	Badunterhalt	2024
Alexandra Kölliker-Urwyler	Badunterhalt	2023
Bettina Ruepp	Badunterhalt	2019
Belinda Schlup	Badunterhalt	2014
Elliott André	Badaufsicht	2024
Caroline Mathilde Bang	Badaufsicht	2024
Eugen Blaser	Badaufsicht	2022
Manuela Christen	Badaufsicht	2022
Larissa Kim Gagliarde	Badaufsicht	2022
Matthias Geiser	Badaufsicht	2024
Aline Grenacher	Badaufsicht	2024
Bianca Jost	Badaufsicht	2024
Karin Annina Kilchenmann	Badaufsicht	2022
Thomas Ries	Badaufsicht	2024
Anna Rhea Schäfer	Badaufsicht	2024
Xenia Signoroni	Badaufsicht	2024
Stella Sütö	Badaufsicht	2024
Marc Mürger	Teamleiter Kunsteisbahn	2011
Daniel Roth	Kunsteisbahn	2012
Paul Schwab	Kunsteisbahn	2000
Josua Sommer	Kunsteisbahn	2024
Andy Arni	Kunsteisbahn	2020
Heinz Grolimund	Kunsteisbahn	2016
Matthias Leuenberger	Kunsteisbahn	2023
Bernhard Baumgartner	Teamleiter Hausmeister	2009
Oliver Leu	Hausmeister	2021
Ercan Portmann	Hausmeister	2023
Luca Portmann	Hausmeister	2023
Christian Berger	Anlagepflege	2013
Kevin Cotting	Lernender	2024
Sabine Tomasi	Leitung Reinigung	2021
Halyna Berezna	Reinigung	2023
Dominika Bulla	Reinigung	2019
Bruna Karoline Candeloro Silvestre	Reinigung	2025
Claudiane Lacerda Staudenmann	Reinigung	2023
Christiane Moschen de Oliveira	Reinigung	2024
Anika Moser	Reinigung	2022
Katja Prokopenko	Reinigung	2023

Gastronomie

Giorgio Meli	Leiter Gastronomie	2024
Ursula Berchtold	Restaurant Front	2024
Rita Flückiger	Restaurant Front	2007
Delphine Flüeli	Restaurant Front	2024
Helen Gebremedhin	Restaurant Front	2024
Noela Riana Hodel	Restaurant Front	2025
Ramona Schafroth	Restaurant Front	2024
Manuela Schmidt	Restaurant Front	2024
Basil Fecker	Leitung Küche	2019
Marcel Brunner	Restaurant Küche	2021
Maurizio Matteo Scirtuicchio	Restaurant Küche	2024
Sanja Golubovic-Ivanovic	Restaurant Küche	2010
Marianmanoharan Mariampillai	Restaurant Küche	2023
Antonietta Rago Oezer	Restaurant Küche	2017
Gisela Gröflin	Restaurant Küche	2021
Vladan Ivanovic	Restaurant Küche	2018
Tia Basic Antih	Restaurant Bankette/Kiosk	2023
Melanie Brunner	Restaurant Bankette/Kiosk	2023
Jeannine Christen	Restaurant Bankette/Kiosk	2023
Kiana Elsener	Restaurant Bankette/Kiosk	2024
Adrienne Frank	Restaurant Bankette/Kiosk	2024
Natasha Hurni	Restaurant Bankette/Kiosk	2023
Noé Rügsegger	Restaurant Bankette/Kiosk	2025
Chantal Stephanie Trauffer	Restaurant Bankette/Kiosk	2020
Jessica Surany Westreicher	Restaurant Bankette/Kiosk	2021

Kurse

Tanja von Gunten	Leitung Kurse	2022
Nicole Aebi	Kurse	2014
Claudia Affolter	Kurse	2012
Tanja Amiet	Kurse	2021
Mirjam Arnold	Kurse	2024
Nancy Cosi	Kurse	2021
Dilan Yasmine Coskun	Kurse	2023
Sybill Dornbierer	Kurse	2013
Regula Dicksch	Kurse	2023
Gina Galli	Kurse	2023
Monika Gauchat	Kurse	2012
Ursula Gloor	Kurse	2012
Marianne Hauri	Kurse	2021
Anja Jutzi	Kurse	2015
Barbara Lerch	Kurse	2012
Bernadette Schlup	Kurse	2015
Joalyne Fabienne Schlup	Kurse	2021
Jacqueline Stettler	Kurse	2008
Simone Stettler	Kurse	2008
Susanne Trinkler	Kurse	2018
Verónica Turiel Blanco	Kurse	2024
Jacqueline Uebelhart	Kurse	2021
Eveline Uebersax	Kurse	2021
Denise Jacqueline Weibel	Kurse	2017

